TOTAALOVERZICHT KOPERSOPTIES FASE 4 BOUW VAN JOU

VERSIE 31/03/2015

Op basis van de oorspronkelijke indeling van 1966

Genoemde bedragen zijn incl. BTW en gelden t/m 31 december 2015

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Bouwnr:

A: ALL-IN prijs (leveren en aanbrengen door Haafkes Veldwachter)

B: Leveren materialen door Haafkes Veldwachter en zelf monteren

C: Alles zelf doen maar wel enkele uren professionele hulp *1

I. WIJZIGINGEN IN DE GEVELS LET OP! VOOR 2 MAART 2015 BESLISSEN!

NR	OPTIE	A	gekozen opties	B	gekozen opties	C	gekozen opties	opmerking bij C
0	Het aanbrengen van een lichtkoepel op de overloop van 80 x 80 cm voor meer daglicht	€ 1.950,00		n.v.t.		n.v.t.		
1	Niet meer van toepassing	n.v.t.		n.v.t.		n.v.t.		De hieronder aangegeven uren zijn ingeschatte uren. Bij de gevelaanpassingen is zelf werken niet mogelijk.
2	Niet meer van toepassing	n.v.t.		n.v.t.		n.v.t.		
3	Niet meer van toepassing	n.v.t.		n.v.t.		n.v.t.		
4	Een bijkeuken van 2,5x3 meter achter de keuken ter plekke van de achterdeur (incl. aansluitingen voor wasmachine, wasdroger)	€ 12.250,00		n.v.t.		n.v.t.		
5	Niet meer van toepassing	n.v.t.		n.v.t.		n.v.t.		
6A	Openslaande tuindeuren in de voorgevel van de voorkamer	€ 851,00		n.v.t.		n.v.t.		
6B	Gevelkozijn achtergevel t.p.v. keuken voorzien van paneel	€ 600,00		n.v.t.		n.v.t.		

II. WIJZIGEN OORSPRONKELIJKE INDELING

NR	OPTIE	A	gekozen opties	B	gekozen opties	C	gekozen opties	
7A	Het aanbrengen van een tussendeur tussen woonkamer en voorkamer	€ 1.070,00		€ 455,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
7B	Het aanbrengen van een nieuwe binnendeur met glas inclusief kozijn t.p.v. bestaande achterdeur	€ 1.150,00		n.v.t.		n.v.t.		
8	Het vergroten van de woonkamer en het verplaatsen van de keuken	€ 5.375,00		€ 1.790,00		€ 420,00		1 dag hulp
9	Het vergroten van de keuken door het verplaatsen van de cv/wasruimte naar verdieping	€ 7.535,00		€ 2.850,00		€ 420,00		1 dag hulp
10	Het vergroten van de woonkamer door het verplaatsen van de keuken en de cv/wasruimte	€ 11.000,00		€ 4.170,00		€ 840,00		2 dagen hulp
11	Seperaat toilet (wandcloset) op verdieping op de positie van de huidige standleiding (kast kleine slaapkamer vervalt)	€ 4.350,00		€ 1.850,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
12	Vergroten van de bestaande doucheruimte 1200 x 2000 mm incl. nieuw sanitair en tegels	€ 4.160,00		€ 1.550,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
13	Het maken van een wm/vc-kast op de verdieping incl. verplaatsen CV ketel en wasmachine aansluitingen	€ 4.750,00		€ 1.780,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
14	Het verplaatsen van de badkamer naar de slaapkamer aan de voorgevel	€ 8.225,00		€ 2.680,00		€ 420,00		1 dag hulp

III. WIJZIGEN INBOUWPAKKET

NR	OPTIE	A	gekozen opties	B	gekozen opties	C	gekozen opties	
15	Tweede wastafel incl. plancet, kraan en spiegel op badkamer (alleen i.c.m. optie 14)	€ 575,00		€ 265,00		€ 105,00		2 uur hulp
16	Kunststof ligbad 80x180m op badkamer (alleen i.c.m. optie 14)	€ 1.350,00		€ 580,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
17	Het plaatsen van een nieuw keukenblok van 180 cm zonder apparatuur, incl. kraan en tegelwerk	€ 1.800,00		€ 1.150,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
18	Het plaatsen van een luxe keukenblok van 300 cm incl. apparatuur, extra aansluitpunten en groepen in de meterkast	€ 4.300,00		€ 3.250,00		€ 420,00		1 dag hulp
19	Het vernieuwen van de bestaande toiletruimte (sanitair en tegels)	€ 1.990,00		€ 890,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
20	Het vernieuwen van de bestaande badkamer (sanitair en tegels)	€ 2.750,00		€ 1.090,00		€ 210,00		1/2 dag hulp

IV. WIJZIGEN INSTALLATIES

NR	OPTIE	A	gekozen opties	B	gekozen opties	C	gekozen opties	
21	Het vernieuwen van de bestaande groepenkast (5 groepen i.p.v. huidige 3)	€ 550,00		n.v.t.		n.v.t.		Bij deze werkzaamheden is het niet raadzaam om zelfwerkzaam- heden uit te voeren i.v.m. de veiligheid en garanties
22	Extra groep in de meterkast (alleen i.c.m. optie 21)	€ 275,00		n.v.t.		n.v.t.		
23	De bestaande opbouw elektrische installatie wijzigen naar inbouw	€ 3.050,00		n.v.t.		n.v.t.		
24	Het vervangen van de bestaande elektrische installatie, bedrading, schakelmateriaal, wandcontactdozen zonder groepenkast	€ 3.575,00		n.v.t.		n.v.t.		
25	Het aanbrengen van een extra wandcontactdoos	€ 190,00		n.v.t.		n.v.t.		
26	Het aanbrengen van een extra schakelaar	€ 190,00		n.v.t.		n.v.t.		
27	Het aanbrengen van een extra lichtpunt	€ 190,00		n.v.t.		n.v.t.		
28	Vervangen van de gehele cv installatie (nieuwe Intergas CW 3 ketel, radiatoren en leidingen)	€ 5.470,00		n.v.t.		n.v.t.		
29	Het aanbrengen van een mechanische ventilatie installatie in het toilet incl. verlaagd plafond	€ 460,00		n.v.t.		n.v.t.		
30	Het aanbrengen van een mechanische ventilatie installatie in de keuken	€ 400,00		n.v.t.		n.v.t.		
31	Zonnepanelen op dak (6 st. PV panelen met omvormer en extra groep in meterkast)	€ 4.375,00		€ 3.500,00		€ 210,00		1/2 dag hulp
32	Het aanbrengen van 2 extra zonnepanelen	€ 990,00		€ 800,00		€ 52,50		1 uur hulp
33	Het aanbrengen van een radiator in de voorkamer en aansluiten op de aanwezige leidingen	€ 290,00		n.v.t.		n.v.t.		

V. OVERIGE AFBOUWWERKZAAMHEDEN

NR	OPTIE	A	gekozen opties	B	gekozen opties	C	gekozen opties	
34	Het behangklaar maken van binnenwanden	€ 3.100,00		€ 220,00		€ 52,50		1 uur hulp
35	Het verwijderen van de bestaande stadsverwarmingsbuizen	€ 490,00		€ 50,00		€ 52,50		1 uur hulp
36	Het isoleren van de vrijdragende begane grondvloer	€ 1.160,00		€ 250,00		€ 105,00		2 uur hulp
37	Het schilderen van de binnenkozijnen en binnendeuren	€ 2.880,00		€ 350,00		€ 52,50		1 uur hulp
38	Het sausen van de plafonds in de gehele woning excl. herstelwerkzaamheden	€ 1.175,00		€ 50,00		€ 52,50		1 uur hulp
39	Het plaatsen van een dichte afsluitbare schuttingdeur (100 cm breed en 180 cm hoog) incl cilinderslot	€ 630,00		€ 350,00		€ 52,50		1 uur hulp
40	Het plaatsen van een 'groene' schutting van Hedera (klimop) op metaalgaas van 1800 mm hoogte (prijs per m1)	€ 95,00		€ 55,00		n.v.t.		
41	Het plaatsen van een houten schutting van 1800 mm hoogte. Hardhouten palen en houten tussenwanden (prijs per m1)	€ 85,00		€ 45,00		n.v.t.		
42	Het aanbrengen van een Solatube in het plafond op de overloop voor extra daglicht	€ 1.250,00		n.v.t.		n.v.t.		

	SUBTOTAAL	SUBTOTAAL	SUBTOTAAL	TOTAAL
	€ -	€ -	€ -	€ -

*1 De professionele hulp is een allround vakman tegen een uurtarief van € 52,50 per uur incl. btw. (ingeschatte uren)

Handtekening:

Datum:

Naam:

Haafkes Veldwachter
de bouwer van vandaag